**好太太国际中心工程检测和监测服务招标公告**

广东好好置业投资有限公司（以下简称招标人），因业务的需要，为了择优选择工程检测和监测服务单位，特举行此次好太太国际中心检测工程招标项目。

一、项目基本情况

1、项目名称：好太太国际中心工程检测和监测服务；

2、项目地址：广州国际金融城东区AT091430地块；

3、项目概况：项目用地面积6745平方米，建筑高度约176米，地下4层，地上39层，总建筑面积约10.73万平方米。

4、招标内容：包括但不限于检测范围覆盖地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、见证取样检测、节能检测、环境检测、幕墙检测、人防设备检测等，如检测项目与上述名称不同，但表达的意思一致也视为满足该项条件。具体检测内容以委托人要求、设计图纸（如有）、工程量清单及有关规范要求为准，检测项目、指标及检测频率、数量必须满足各项验收要求（包括不限于验收规范、监督抽检、政府监督部门验收要求及各专项验收要求），以上工作成果需被当地政府及监管机构认可。

二、投标人资格要求

1、资质要求：

（1）具有独立法人资格，能独立承担民事责任（应提供加载统一社会信用代码的营业执照）；

（2）有近五年广州区域3个及以上的150米以上超高层办公楼或商业综合体工程检测和监测服务案例，对广州建筑市场有较好的熟悉程度。（应提供合同等证明资料，且至少必须1个已竣工项目）

（3）A.投标人具备质量技术监督管理部门颁发的CMA计量认证合格证书，且计量认证证书需在有效期内。（CMA计量认证合格证书附表的认证范围覆盖招标主要内容：检测范围覆盖地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、见证取样检测、节能检测、环境检测、幕墙检测、人防设备检测等。如投标人CMA计量认证合格证书中的检测项目与上述名称不同，但表达的意思一致也视为满足该项条件）。

B.投标人具备有效的建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书（检测范围覆盖地基基础检测、主体结构工程现场检测、见证取样检测、建筑幕墙工程检测），或根据《住房和城乡建设部关于印发《建设工程质量检测机构资质标准》的通知》（建质规〔2023〕1号，以下简称新标准）具有有效的建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构综合资质资质证书或专项资质证书（专项资质证书包括：建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、建筑节能、建筑幕墙、地基基础等）。

C.投标人须具有以下①、②、③之一资质（须提供勘察资质证书复印件）：

①工程勘察综合资质甲级；

②同时具备工程勘察专业资质（岩土工程）乙级（或以上）资质和工程勘察专业资质（工程测量）乙级（或以上）资质；

③同时具备工程勘察专业类（岩土工程（分项）物探测试检测监测）乙级（或以上）资质和工程勘察专业资质（工程测量）乙级（或以上）资质。

D.2021年1月1日至今未因以往检测工作中存在伪造检测数据、出具虚假检测报告的行为被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报（《投标人声明》中承诺）。

（4）投标人拟担任本工程项目负责人须具有：工程类相关专业中级或以上技术职称。有1个或以上类似超高层办公楼工程项目负责人经验。（应提供资质证书、毕业证、业绩经验证明资料，其中业绩经验证明材料需提供合同等资料）

2、有良好纳税记录，可提供增值税专用发票（应提供完税证明或其他纳税证明资料）；

3、财务状况良好，无经营风险（应提供近3年财务报告）；

4、投标人承诺：（1）具有履行合同所必须专业技术能力，无不良合作记录；

5、本项目不接受联合体投标；

6、与招标人有强烈的合作期望，认同招标人经营理念，并达成长期合作伙伴的意愿。

7、投标人不得存在下列情形之一（应提供承诺书）：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

（4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

（5）与本招标项目的招标人、设计单位、施工单位、监理单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；

（6）被依法暂停或者取消投标资格；

（7）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（8）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（9）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（10）被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

（11）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的；

（12）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

三、投标人提交资料及方式

1、提交资料（见报名资料索引表）

2、截止时间：2024年05月24日 17:00

3、提交方式：邮件发至：zhaobiao@hotata.com，不接受电话、传真等形式；

4、报名邮件主题要求：XXX公司报名+项目名称；

5、联系人及联系方式：

陈小姐：19876820930 （工作日：上午09：00~12：00，下午13：00~17：30）；

6、地址：广州市番禺区化龙镇金湖工业区金阳二路12号。

7、投标有效期： 60 日历天（从投标截止之日算起）

四、招标文件的获取

1、招标人在接受投标人报名后将告知是否通过资格预审，对入围的投标人发售招标文件，时间另行通知；

2、获取方式：通过邮件形式发送至此项目对接人邮箱；

3、招标文件售价：支付方式和售价另行通知,售后不退。

五、投标截止时间、开标时间及地点：另行书面通知。

六、本公告发布在：

好太太官网（https://www.hotata.com/）-新闻中心

中国采招网（https://www.bidcenter.com.cn/）

广东好好置业投资有限公司

2024年5月16日